



Midi-Pyrénées

**OFFRE DE STAGE**  
**MASTER 2 / INGENIEUR.E**  
**Terre de Liens Midi-Pyrénées**  
[www.terredeliens-midi-pyrenees.org](http://www.terredeliens-midi-pyrenees.org)

***Stratégies patrimoniales et structures de la  
propriété foncière agricole privée :  
Quelles conséquences sur l'activité agricole du Nord-Toulousain ?***

**Contexte**

Depuis 2007, Terre de Liens Midi-Pyrénées mobilise et accompagne citoyen.nes, collectivités, paysan.nes et candidat.es à l'installation en agriculture biologique pour favoriser le repérage d'opportunités foncières, la préservation de la vocation agricole des terres sur le long terme et pour développer les installations de nouveaux paysan.nes à l'échelle régionale.

Terre de Liens est un mouvement national qui a pour objet de préserver les terres agricoles, de faciliter l'installation d'agriculteurs et de développer l'agriculture biologique et paysanne. Le Mouvement est composé de 20 associations régionales, une Fédération, d'une Fondation reconnue d'utilité publique et d'une Foncière. Notre action s'appuie sur une dynamique citoyenne atypique : l'épargne citoyenne et le don permettent d'acquérir du foncier agricole et de créer du lien entre citoyen.nes et paysan.nes. Ces fermes sont ensuite proposées en location à des agriculteur.trices pour des productions favorisant la biodiversité et le respect des sols.

**Elements de contexte du stage**

Ce stage s'inscrit dans le partenariat avec le PETR Pays Tolosan (Nord-Est Toulousain) et plus particulièrement son projet alimentaire de territoire. Dans ce cadre, les actions de Terre de Liens visent à :

- encourager les actions des collectivités locales pour mobiliser du foncier privé en faveur de la transition agricole.
- sensibiliser et accompagner les propriétaires fonciers à une gestion de leur bien foncier favorable à la transition agricole<sup>1</sup>

Il s'agit de s'adresser à un public de propriétaires qui pour l'essentiel n'est pas sensibilisé aux questions agricoles. Dans le contexte de la grande agglomération toulousaine, la tâche est d'autant plus difficile que la perspective (réelle ou fantasmée) de constructibilité éloigne de nombreux propriétaires des questions agricoles. Du côté des collectivités locales, il faut accompagner le développement d'une culture de la préservation des terres agricoles et renforcer leur sentiment de légitimité à intervenir sur les questions foncières agricoles.

Ce stage vise plus particulièrement à renforcer la connaissance des problématiques foncières agricoles sur ce territoire afin d'inciter et accompagner les collectivités (communes, communautés de communes et PETR) à construire une vraie stratégie foncière en lien avec leurs objectifs de relocalisation alimentaire.

**Problématique et objectifs du stage**

---

<sup>1</sup> voir le [Guide de la propriété foncière agricole responsable](#) (Terre de liens - 2021) sur le centre de ressources : [www.ressources.terredeliens.org](http://www.ressources.terredeliens.org)

TDL souhaite recueillir et analyser des données sur la structure de la propriété foncière agricole et les stratégies patrimoniales des propriétaires pour les mettre en perspective avec les évolutions de l'activité agricole. En d'autres termes : quel(s) lien(s) peut-on faire entre l'évolution de la structure de la propriété et celle de l'agriculture dans un contexte de forte tension foncière ?

Le la stagiaire s'appuiera notamment sur les données suivantes :

- données de type statistique (RGA 2010 et peut-être 2020)
- enquêtes et entretiens (acteurs du monde agricole, d'agriculteurs et de propriétaires)
- bibliographie

Il sera demandé au/à la stagiaire plus particulièrement de produire des éléments de connaissance sur les sujets suivants :

- 2 monographies (ou plus) illustrant les contraintes vécues par les agriculteurs soumis à la pression urbaine (pertes de terres, problèmes de voisinage) et les stratégies qu'ils développent
- caractérisation / définition des "exploitations patrimoniales" c'est à dire les propriétaires exploitants à titre secondaire qui délèguent la majorité voire 100% des travaux agricoles à des prestataires (agriculteurs et entreprises de travaux agricoles)
- Analyse statistique et cartographique des données disponibles sur la propriété foncière agricole

### **Profil recherché**

Formation : étudiant en agronomie ou en géographie.

Des connaissances préalables sur les questions agricoles et foncières seront appréciées.

Ouverture aux valeurs du Mouvement Terre de Liens

Compétences et aptitudes : conduite d'entretiens, capacité d'écoute, cartographie, manipulation et analyse de données statistiques, autonomie, adaptabilité, capacité d'analyse, de rédaction et de synthèse

### **Encadrement, suivi du ou de la stagiaire**

Le-la stagiaire sera encadré-e par le référent Haute-Garonne de l'équipe salariée de Terre de Liens Midi-Pyrénées.

Le stage sera co-piloté par une équipe de géographes dont : Isabelle Duvernoy (INRAE - UMR Agir) et Mélanie Gambino (Université TJJ - UMR Lisst-Dynamiques Rurales. ).

### **Durée / Informations pratiques**

Le stage est à pourvoir idéalement dès le mois de mars, pour une période de 6 mois maximum.

Stage basé dans les bureaux de Terre de Liens Midi-Pyrénées 26 28 rue Marie Magné - 31300

TOULOUSE + déplacements sur le territoire du Pays Tolosan.

Indemnité légale de stage ; prise en charge des frais liés à la réalisation de la mission

Permis B nécessaire ; véhicule personnel souhaité

### **Candidature**

Envoyer CV et lettre de motivation par mail en pdf à [f.ruffier@terredeliens.org](mailto:f.ruffier@terredeliens.org)

Objet du mail : Candidature stage dynamiques foncières 31

Titre des fichiers : Nom\_Prénom\_CV et Nom\_Prénom\_LM

Candidatures ouvertes jusqu'au 7 décembre.

